

Projekt

Uchwała nr
Rady Miejskiej w Świdnicy
z dnia

XXXV / 6

w sprawie przeznaczenia do zbycia i udzielenia bonifikaty dla nabywcy gruntu położonego przy ulicy Kościelnej w Świdnicy

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm./ oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1, art.37 ust.2 pkt 10, art. 68 ust.1 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ uchwała się, co następuje:

§ 1. Stanowiącą własność Gminy Miasto Świdnica działkę nr 868 o powierzchni 0,0259 ha położoną w Świdnicy przy ul. Kościelnej (obr. 4 AM 7) przeznacza się do sprzedaży na rzecz Parafii Ewangelicko – Augsburskiej Świętej Trójcy w Świdnicy na cele działalności sakralnej.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie nabywcy przez Prezydenta Miasta Świdnicy bonifikaty od ceny zbycia nieruchomości w wysokości 99%.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Murdek
Wojciech Murdzek

RADCA PRAWNY

Starke
Mariusz Starke

G

Uzasadnienie
do uchwały nr
Rady Miejskiej w Świdnicy
z dnia

w sprawie przeznaczenia do zbycia i udzielenia bonifikaty dla nabywcy gruntu
położonego przy ulicy Kościelnej w Świdnicy

Gmina Miasto Świdnica jest właścicielem działki nr 868 o powierzchni 0,0259 ha
położonej przy ulicy Kościelnej w Świdnicy (obr 4, AM 7), dla której Sąd Rejonowy
w Świdnicy prowadzi Księgę wieczystą nr SW1S/00049475/1.

Parafia Ewangelicko – Augsburska Świętej Trójcy w Świdnicy wystąpiła
z wnioskiem o przekazanie na ich rzecz działki nr 868 (dotychczasowy nr 51).
Przedmiotowa działka jest już zagospodarowana i użytkowana przez Parafię i stanowi
część zabytkowego cmentarza położonego przy Kościele Pokoju.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania miasta Świdnicy
„Śródmieście - północ”, który został zatwierdzony uchwałą nr XII/145/11 Rady Miejskiej
w Świdnicy z dnia 25 listopada 2011 roku przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem
I1.8/ZC (Zespół Parafii Ewangelickiej) z przeznaczeniem podstawowym jako tereny
cmentarzy, wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu z dopuszczeniem w granicy
działki budowlanej zieleni urządzonej.

Sprzedaż działki nr 868 na rzecz ww. Parafii z zastosowaniem 99% bonifikaty
pozwoli na uporządkowanie i uregulowanie stanu prawnego nieruchomości
zagospodarowanej jako jednolita całość obszaru Parafii Ewangelicko – Augsburskiej.

KIEROWNIK REFERATU

Elżbieta Smoter

DYREKTOR DEPARTAMENTU

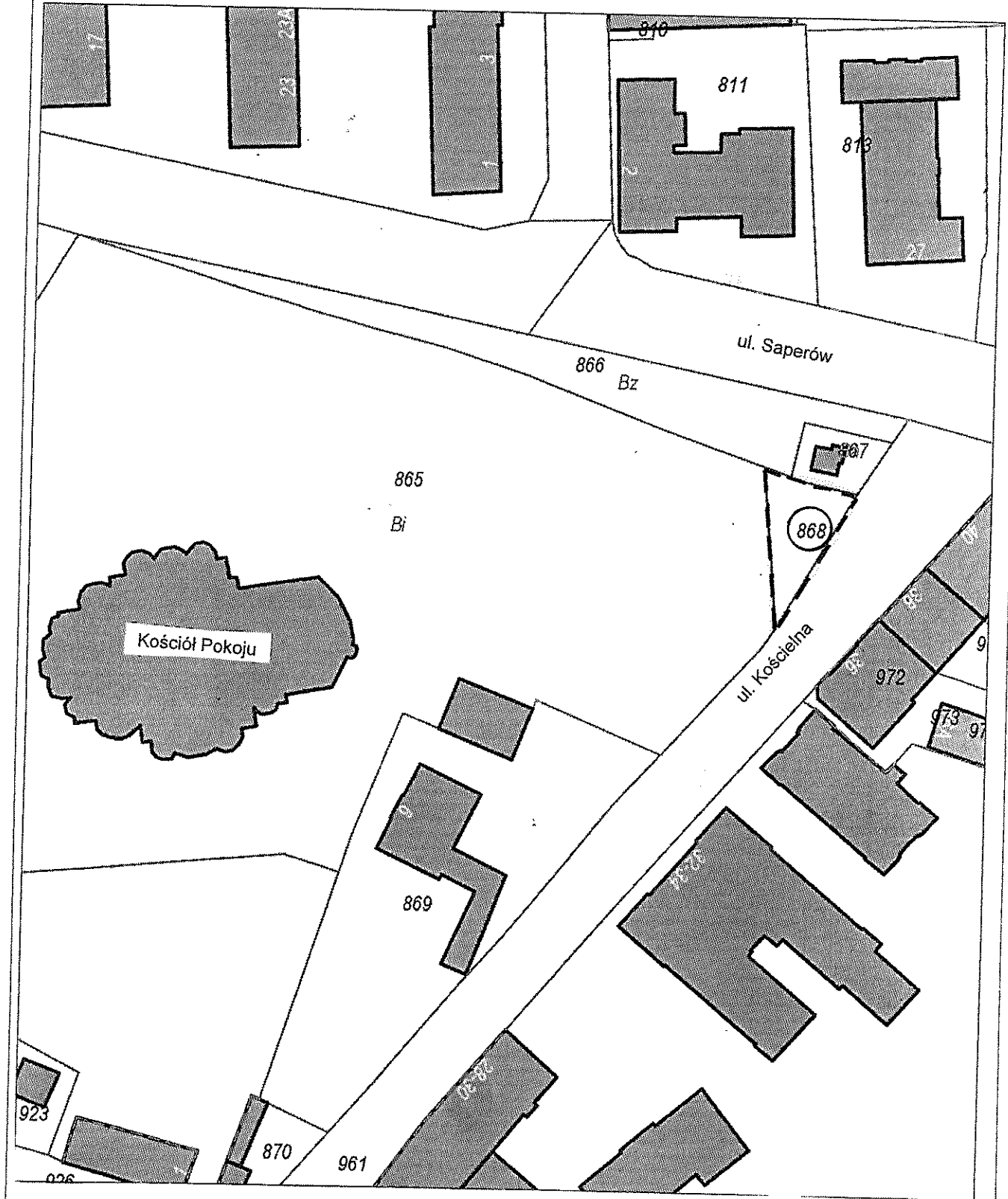
Arkadiusz Sobczak

M. Synowiec

RADCA PRAWNY

Arkadiusz Starke

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW
Gmina Miasto Świdnica
Działka nr 868 przy ul. Kościelnej
(Obr. 4 Am 7)



Sporz. M. Synowiec

KIEROWNIK REFERATU

Elżbieta Smoła